



COMUNE DI VAPRIO D'AGOGNA

Provincia di Novara
Piazza Martiri n.3
28010 Vaprio d'Agogna
Codice Fiscale e Partita I.V.A: 00383120037

COPIA

Determinazione del Responsabile Servizio: Servizio Tecnico **N. 6 del 09-02-2024**

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO: LUCATELLO SIMONE

OGGETTO: COSTO DI COSTRUZIONE ADEGUAMENTO ISTAT PER L'ANNO 2024

VISTI e richiamati i provvedimenti del Sindaco con i quali sono stati individuati i Responsabili dei Servizi nell'ambito di questo Ente con i poteri ad assumere gli atti di gestione;

VISTO l'art. 183 del D.lgs.267/2000, relativo agli impegni di spesa;

VISTO il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 01/03/2016;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTO il Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n° 267;

VISTO l'art.107, comma 3^, del D.Lgs.267/2000;

VISTO il vigente Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e dei Servizi;

DATO atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D. Lgs. 267/2000;

PREMESSO che:

- il costo di costruzione per i nuovi edifici è determinato periodicamente dalle Regioni;
- con deliberazione del Consiglio regionale del 10.12.1996 n. 345-19066 pubblicata sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte n. 2 del 15.01.1997 è stata fissato ai sensi dell'art. 6 comma primo della Legge 28.01.1977, n. 10, così come modificato dall'art. 7 della Legge 24.12.1993, n. 537 il costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali in lire 484.000= al mq di superficie complessiva;
- che nei periodi intercorrenti tra le determinazioni regionali o in assenza di tali determinazioni regionali, il costo di costruzione è adeguato annualmente e autonomamente dai Comuni secondo gli indici ISTAT (cfr art. 16.9 del D.P.R. 380/01);

RICHIAMATE:

- ✓ la deliberazione di G.C. n. 29 del 29.09.2015 ad oggetto "ADEGUAMENTO PER L'ANNO 2015 DEL CONTRIBUTO COMMISURATO AL COSTO DI COSTRUZIONE SECONDO LE INDICAZIONI DELLA REGIONE PIEMONTE";
- ✓ la determinazione n. 65 del 31/12/2019 del Responsabile del Servizio Tecnico ad oggetto "COSTO DI COSTRUZIONE – ADEGUAMENTO ISTAT PER L'ANO 2020";
- ✓ la determinazione n. 45 del 22/12/2020 del Responsabile del Servizio Tecnico ad oggetto "COSTO DI COSTRUZIONE – ADEGUAMENTO ISTAT PER L'ANO 2021";
- ✓ la determinazione n. 10 del 05/07/2022 del Responsabile del Servizio Tecnico ad oggetto "COSTO DI COSTRUZIONE – ADEGUAMENTO ISTAT PER L'ANO 2022";
- ✓ la determinazione n. 56 del 15/12/2022 del Responsabile del Servizio Tecnico ad oggetto "COSTO DI COSTRUZIONE – ADEGUAMENTO ISTAT PER L'ANO 2023";

RITENUTO necessario provvedere all'aggiornamento della quota relativa al costo di costruzione per l'anno 2024;

VISTA la Nota della Regione Piemonte – Direzione Ambiente, Governo e Tutela del Territorio - Settore Progettazione Strategica e Green-Economy in data 10.11.2023, con la quale viene fornita la proposta di aggiornamento del costo di costruzione da applicare per il 2024;

RITENUTO di avvalersi di tale proposta della Regione Piemonte, ricavata mediante la variazione percentuale registrata dall'indice ISTAT generale nazionale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale e ammontante a €/mq 480,86;

VISTO l'art. 3 del D.L. 174/12, convertito in legge 213/12, recante modifiche all'art. 147 del D. LGS. 267/00 e dichiarata la sussistenza della regolarità tecnica attestante la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto.

DETERMINA

- di aggiornare per i motivi citati in premessa ai sensi dell'art. 16 comma 9 del D.P.R. 380/01 l'importo del costo di costruzione base/mq per i nuovi edifici residenziali a € 480,86= al mq;
- di dare atto che tale importo verrà applicato alle pratiche edilizie presentate a partire dal 01/01/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Simone Lucatello

AVVERTE

Che, ai sensi del quarto comma dell'articolo 3 della legge 7 agosto 1990, n. 241 (Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi), avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso:

- giurisdizionale al T.A.R. di TORINO ai sensi dell'art. 2, lett. b) e art. 21 della L. n. 1034/1971 e ss. mm. entro il termine di sessanta giorni dalla data di scadenza del termine di pubblicazione [ove previsto dal regolamento comunale] ovvero da quello in cui l'interessato ne abbia ricevuta la notifica o ne abbia comunque avuta piena conoscenza;
 - straordinario al Presidente della Repubblica per i motivi di legittimità entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra ai sensi dell'articolo 8 del D.P.R. 24.1.1971, n. 1199.
-

Art. 183, comma 7, D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA, Art. 151 comma 4 e art. 153 comma 5, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e RELATIVA REGISTRAZIONE DELL'IMPEGNO DI SPESA.

IMPEGNI DI SPESA

Vaprio d'Agogna, li

IL PROVVEDIMENTO DI IMPEGNO E' PERTANTO ESECUTIVO

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
F. to Paola Leonardi

.....

PUBBLICATA ALL'ALBO PRETORIO ON LINE DEL COMUNE DI VAPRIO D'AGOGNA DAL ,
PER 15 GIORNI CONSECUTIVI.

Vaprio d'Agogna, li

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO SEGRETERIA
F.to Silvano MELLONE

COPIA CONFORME ALL'OGIRINALE PER USO AMMINISTRATIVO

Silvano MELLONE
